

Nuustaku Rantšo sisekorraeeskiri

Palume suhtuda heaperemehelikult Teie kasutusse antava maja varasse. Maja vara vääritu (vara lõhkumise, hävimise, rikkumise, kaotamineku vms) kasutamise korral kohustute hüvitama meile tekitatud varalise kahju.

1. Maja kasutamise õigus algab Teil saabumise päeval alates 15.00, eeldusel et olete eelnevalt tasunud meile rendisumma ja tagatisraha. Ruumid palume vabastada lahkumise päeval hiljemalt kell 12.00. NB! Juhime tähelepanu, et maja broneering kinnitatakse ettemakse laekumisest MTÜ Vabaajaklubi Puhka Eestis arveldusarvele: SEB a/a 10220105165018;

2. Nuustaku Rantšos ja territooriumil PEAB:

- 2.1) rendileandja või tema poolt volitatud isik tutvustama käesolevat eeskirja maja rentnikule/rentnikele allkirja vastu;
- 2.2) iga rentnik järgima Eesti Vabariigi seadusi, politsei ja/või rendileandja esindaja seaduslikke nõudmisi ja korraldusi. Nimetatud punkti järgimata jätmisel on rendileandja esindajal õigus rentnik ja/või temaga kaasasolevad kolmandad isikud majast ja Nuustaku Rantso territooriumilt minema saata, nendega lepingut lõpetades ja nõuda neilt tasu maja faktiliselt kasutatud päevade eest.
- 2.3) tutvuma majas asuva majaraamatuga;
- 2.4) rentnik kõik lõhutud või rikutud asjad (nõud, toolid, mööbel, ukсед vms) kinni maksuma lõhutud vara kahekordses väärtuses või eraldi sätestatud hinnakirja alusel;
- 2.4) iga rentnik hoidma puhtust ja korda, sealhulgas koristama enda järel oma ruumid ja territooriumi, k.a. koristama oma lemmiklooma väljaheited;
- 2.5) kasutama maja ruume, mööblit, nõusid vastavalt kasutusotstarbele;
- 2.6) tarbima sööke ja jooke puhkemaja esimesel korrusel selleks ette nähtud ruumides (mitte viima neid teisele korrusele);
- 2.7) rentnik kasutatud nõud ja muud köögitarvikud ning -tehnikat enne lahkumist pesema. Nõudepesumasin peab olema tühjendatud;
- 2.8) ruumid üle andma korrastatult ruumide kasutamisele eelnenud seisukorras ja võimaldama ning lubama rendileandjal või tema volitatud esindajal enne rentniku puhkemaja territooriumilt lahkumist ruume üle vaatama;
- 2.9) heaperemehelikult ümber käima Nuustaku Rantšo inventariga (maja, väliköögi ja hiiglaste sauna sisustusega, tünnsaunaga);
- 2.10) hoonest lahkumisel lukustama aknad ja ukсед, kustutama tuled ja kontrollima, et seadmeid ei oleks vooluvõrgus.

3. Nuustaku Rantšos ja territooriumil on KEELATUD:

- 3.1) kanda külm- ja tulirelvi jt teistele ja endale ohtlikke esemeid, pürotehnilisi vahendeid, narkootilisi ja psühhotropseid aineid. Rendileandja esindajal on õigus otsustada ülalnimetatud ja käesolevas eeskirjas nimetatud esemete ohtlikkuse ja nende majja lubamise üle;
- 3.2) igasugune teisi häiriv ning ennast ja teisi ohtu seadev tegevus. Nimetatud tegevuste vältimiseks on rendileandja esindajal õigus häirija ja/või ohtu seadja korrale kutsuda ja/või Nuustaku Rantšost ja/või territooriumilt minema saata;
- 3.3) suitsetamine siseruumides;
- 3.4) suitsukonide mahaloopimine;
- 3.5) küdeva saunaahju (elektrikerise) järelevalveta jätmine;
- 3.6) kaminasaali kaminas toidu tegemine/grillimine, paberite, pakendite põletamine;
- 3.7) ükskõik missuguste esemete kellegi poole ja/või mahaviskamine, hoone, mööbli, sisustuse, nõude jne lõhkumine või rikkumine;
- 3.8) ihuvajaduste rahuldamine (sh oksendamise) selleks mitte ettenähtud kohas;
- 3.9) autodega sõitmine ja nende parkimine murule, kaasa arvatud aiaga piiratud alast väljapoole;
- 3.10) öörahu rikkumine Nuustaku Rantšo territooriumil ajavahemikus kella 23.00-st kuni kella 06.00-ni;
- 3.11) parkimine parkimisplatsist eemal, kus see ei ole ette nähtud, ega võõral maal, kui majahoidja ei sätesta teisiti;
- 3.12) naaberkiinnistul vabaaja veetmine – selleks on mõeldud ainult Nuustaku Rantšo piiratud territoorium;
- 3.13) köögiseadmete valveta jätmine.

4. Lemmikloomad on Nuustaku Rantšos lubatud ainult varasemal kokkuleppel majahoidjaga.

5. Ürituse kontrolli alt väljumine, vandalism, korrale allumatus või muu selline tegevus annab rendileandja esindajale õiguse üritus kohe lõpetada ilma tagasimakseid tegemata (k.a tagatisraha) ja nõuda rentnikelt sisse sellise tegevusega põhjustatud kahjud.

6. Nuustaku Rantšos peab eelnevalt majahoidjaga kokku leppima:

- 6.1) üritused rohkem kui 20 inimesele;
- 6.2) majutus rohkem kui 10 inimesele.

7. Rendisumma, ettemaks, kahjutasu ja tagatisraha, nende tagastamine:

- 7.1) rentija on kohustatud maja broneerimiseks tasuma ettemaksu summas 50% kogu broneeringu summast (broneering jõustub raha laekumisest MTÜ Vabaajaklubi Puhka Eestis arveldusarvele: SEB a/a 10220105165018);
- 7.2) rendileandjal on õigus nõuda täiendavalt tagatisraha summas 130 EUR (sada kolmkümmend eurot);
- 7.3) rendisumma 100% ulatuses kuulub tasumisele enne käesoleva sisekorraeeskirja allkirjastamist;
- 7.4) tagatisraha nõude esitamisel kuulub ka see tasumisele enne käesoleva sisekorraeeskirja allkirjastamist;

7.5) rendisummat ei tagastata pärast käesoleva sisekorraeeskirja allkirjastamist. Tagatisraha 130 eurot tagastatakse rentnikule rendiperioodi lõppedes, kui Nuustaku Rantšo kasutamisel on peetud kinni eeskirjast ning võimaliku kahju korral on tekitatud kahju hüvitatud;

7.6) kahjutasu nõutakse juhul, kui on rikutud käesoleva eeskirja punkte 3.1–3.13, eeskirja p 3.1 ei kehti seadusliku relvaloa omanikele;

7.7) kui tekitatud kahju ületab tagatisraha, on rentnik kohustatud lisaks tagatisrahale hüvitama tekitatud kahju ja tagatisraha vahelise summa. Sellise kahjutasu nõude esitab majahoidja ning see kuulub tasumisele enne Nuustaku Rantšost lahkumist;

7.8) kui tagatisraha ei ole makstud, aga on tekitatud kahju, siis rendileandja esindajal on õigus nõuda käesolevas eeskirjas toodud summade ulatuses hüvitist;

8. broneeringu tühistamisel kuni 30 kalendripäeva enne broneeritud kuupäeva, Nuustaku Rantšo ettemaku ei tagasta;

9. broneeringu tühistamisel on Nuustaku Rantšol õigus pidada kinni ettemaksu suurusjärgus, mis vastab antud broneeringu teenindamiseks juba tehtud kulutuste summaga.

10. Pooled kinnitavad, et on tutvunud Nuustaku Rantšo sisekorraeeskirjaga ja on teadlikud tulenevast vastutusest.

Rendileandja:
MTÜ Vabaajaklubi Puhka Eestis

Munamäe 16/13
Otepää vald 67403

.....
Priit Viks

Ilusat puhkust!
Nuustaku Rantšos
www.nuustakurantso.ee
info@nuustakurantso.ee

Rentnik:

Eesnimi/name:

Perenimi/surname:

Address/address:

Reisidok. nr./passport nr.:

E-post:

Telefoni nr. :

Allkiri:

Täidab majaperenaine/fills landlady:

Saabumine/arrival:

Lahkumine/departure: